



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

CLAVE: **FT-JC-17-00**

OFICIO N° ITIFE/JDC/052/2024.  
TLAXCALA, TLAX., A 29 DE ENERO DE 2024.

**ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.**

**CONSTRUCCIONES ROSAMO S. A. DE C. V.**  
**ROBERTO SALAZAR MORALES**  
**REPRESENTANTE LEGAL.**  
**P R E S E N T E.**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPOT-29-021-2023, CODIGO: FAM-POT-SUP-02-2023, OBRA: INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE TLAXCO, DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO "M" SALÓN DE USOS MÚLTIPLES 4E.E. ESTRUCTURA U-1C AISLADA Y OBRA EXTERIOR, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TLAXCO, TLAXCO, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

**ARQ. LAURA GARCÍA TORRES**

**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.**

**ARQ. VÍCTOR HUGO CAMACHO AGUAYO**

**SUPERVISOR DE OBRA.**

C.c.p.- Licenciado Miguel Piedras Díaz - Director General del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa

C.c.o.- Licenciado Wuilber Hernández Tecpa, Jefe de Oficina Jurídica.

C.c.p.- Archivo/VHCA



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

## ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAPOT-29-021-2023

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 29 DE ENERO DE 2024, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQ. LAURA GARCIA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQ. VICTOR HUGO CAMACHO AGUAYO EN SU CARÁCTER DE SUPERVISOR DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA CONSTRUCCIONES ROSAMO S. A. DE C. V. REPRESENTADA POR ROBERTO SALAZAR MORALES ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN

### I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: BAPOT-29-021-2023

NUMERO DE CODIGO: FAM-POT-SUP-02-2023

OBJETO DEL CONTRATO: INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE  
TLAXCO, TLAXCO, TLAXCO

ANOTAR LA DESCRIPCION: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO "M"  
SALÓN DE USOS MÚLTIPLES 4E.E.  
ESTRUCTURA U-1C AISLADA Y OBRA  
EXTERIOR

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 1,589,519.38  
(UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA Y  
NUEVE MIL QUINIENTOS DIECINUEVE  
PESOS 38/100M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 70 DIAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA 35 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 16 DE OCTUBRE DE 2023

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 24 DE DICIEMBRE DE 2023



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

## ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAPOT-29-021-2023

### I. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 16 DE OCTUBRE DE 2023

FECHA DE TERMINACION REAL: 28 DE ENERO DE 2024

MONTO CONVENIO DE AMPLIACION: \$ 61,957.85  
(SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 85/100M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 1,651,477.23  
(UN MILLON SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 23/100M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

### III. RELACION DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 Y 2 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 476,855.81	
MONTO CONTRATO	\$ 1,589,519.38	
CONVENIO MODIFICATORIO	\$ 61,957.85	
MONTO TOTAL CONTRATADO	\$ 1,651,477.23	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 985,384.97	16/10/2023 AL 11/12/2023
ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)	\$ 666,092.26	12/12/2023 AL 28/01/2024
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 1,651,477.23	
MONTO AL QUE RENUNCIA	-\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

## ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAPOT-29-021-2023

### I. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DIA 29 DE ENERO DE 2024 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

ARQ. VICTOR HUGO CAMACHO  
AGUAYO  
SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

CONSTRUCCIONES ROSAMO S. A. DE C. V.  
ROBERTO SALAZAR MORALES

Vo.Bo.



ARQ. LAURA GARCIA TORRES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.